

Algemene Leverings-, Betalings- en Montagevoorwaarden

Rob Halsema dak & gevelbekleding gevestigd te Haarlem, Alexander Polaplein 8, 2033 ZV gedeponeerd Kamer van Koophandel te Amsterdam

1. Toepasselijkheid:

Van alle door ons gesloten overeenkomsten, betreffende levering van materialen en/of uitvoering maken de onderhavige voorwaarden deel uit.

Een algemene verwijzing door de koper/opdrachtgever naar zijn voorwaarden wordt door ons niet aanvaard, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

2. Offertes en Opdrachten:

1. Alle offertes zijn vrijblijvend en gebaseerd op uitvoering in normale werktijden tenzij uitdrukkelijk anders is bepaald.

2. Een order of opdracht geldt niet eerder als aanvaard, dan na het verzenden van onze schriftelijke bevestiging, ondertekend door de directie.

3. Al onze offertes zijn gebaseerd op het loon- en prijspeil, geldend ten tijde van het uitbrengen der offerte.

Indien na datum van aanbidding de prijzen van grond of hulpstoffen, de lonen, salarissen, sociale lasten, overheidslasten, vrachten assurantieprijzen of omzetbelasting een verhoging ondergaan, ook al geschiedt dit als gevolg van al bij de aanbidding te voorziene omstandigheden, zijn wij gerechtigd de bij aanneming van de opdracht overeengekomen prijs, met inachtneming van de eventueel ter zake bestaande wettelijke voorschriften, dienovereenkomstig te verhogen.

Wij zijn ook gerechtigd te verhogen conform indexering, vastgesteld door het centraal bureau voor de statistiek of andere Overheidsinstanties. Wij zijn hiertoe eveneens gerechtigd bij herwaardering van betaalmiddelen.

4. Het bepaalde sub 3 is ook van toepassing indien, nadat een gedeelte der contractueel te leveren goederen geleverd is, zich één of meer omstandigheden voordoen, als daar bedoeld in dat geval echter alleen ten aanzien van de nog te leveren goederen.

5. Onze prijzen zijn gebaseerd op een eenmalige levering en een ononderbroken montage.

6. Door het enkele feit van het verstrekken van de opdracht staat de koper/opdrachtgever tegenover ons in voor betaling ook indien de levering en/of montage geschiedt aan en/of ten behoeve van derden. In geval op verzoek van koper/opdrachtgever annulering van opdrachten plaatsvindt, is hij verplicht de kosten, welke door ons zijn gemaakt te vergoeden, terwijl voorts vergoeding van door ons gederfde winst dient te geschieden. De vorenbedoelde kosten bedragen in ieder geval ten minste 10% van de aanneemsom. Ook het weigeren van een bouwvergunning door de gemeente of overheid ontslaat de koper/opdrachtgever niet van bovengenoemde verplichtingen.

7. Artikel 1646 blijft ten deze buiten toepassing.

3. Omzetbelasting:

De in onze offertes genoemde prijzen zijn exclusief de omzetbelasting. De prijzen zijn erop gebaseerd dat de kosten van de in artikel X genoemde maatregelen ten laste van de koper/opdrachtgever komen.

4. Levertijd:

1. De opgegeven lever- en montagetijden gelden slechts bij benadering. Tenzij anders schriftelijk is overeengekomen, nemen wij ten aanzien van de lever- en montagetijden geen enkele garantie op ons. Niet tijdige levering en/of montage kan nimmer, ook niet na ingebrekestelling, aanspraak geven op schadevergoeding, noch op het recht om ontbinding van de koop te vorderen.

2. De levertijd gaat in, nadat onze tekeningen door de koper/opdrachtgever zijn goedgekeurd en alle formaliteiten, welke nodig zijn voor de aanvang der werkzaamheden ter uitvoering van de order zijn vervuld, alle benodigde bescheiden in ons bezit zijn, de koper/opdrachtgever ons bovendien, in overeenstemming met ons de voor de uitvoering van de order vereiste gegevens ter beschikking heeft gesteld en over de betalingsregeling overeenstemming is bereikt.

3. De goederen gelden ten aanzien van de levertijd als geleverd, zodra zij op het werk zijn afgeleverd.

5. Eigendom en Risico van Materialen:

1. Onmiddellijk nadat de goederen op het werk zijn afgeleverd draagt de koper/opdrachtgever het risico voor alle directe of indirecte schade, welke aan of door deze goederen voor de koper/opdrachtgever of voor derden mocht ontstaan.

2. Zolang geen volledige betaling aan ons door de koper/opdrachtgever, ter zake van welke overeenkomst ook, blijven deze goederen ons eigendom, hetzij deze zijn verwerkt, hetzij deze nog onverwerkt aanwezig zijn. Ingeval koper/opdrachtgever enige verplichting, uit de gesloten overeenkomst voortvloeiend, niet of niet volledig nakomt jegens ons, zijn wij zonder enige ingebrekestelling gerechtigd de goederen terug te nemen, in welk geval de overeenkomst ook zonder gerechtelijke tussenkomst is ontbonden, onverminderd ons recht tot het vorderen van vergoeding van kosten, schaden en interesten zulks onverminderd door derden verkregen rechten.

6. Opslag van Materialen:

1. De koper/opdrachtgever dient er voor zorg te dragen dat alle door ons geleverde materialen, die niet direct na aanvoer op de bouwplaats gemonteerd kunnen worden, draag worden opgeslagen. Buiten liggende materialen zijn onderhevig aan temperatuurschommelingen, waardoor bijvoorbeeld tussen platen condens kan ontstaan, die de zinklaag of coating kan aantasten.
2. De koper/opdrachtgever dient zorg te dragen, dat de opgeslagen materialen, die niet direct na aanvoer op de bouwplaats gemonteerd kunnen worden, onmiddellijk worden nagemeten en dat eventuele verschillen terstond schriftelijk aan ons worden opgegeven.
3. Indien door omstandigheden buiten onze schuld de aangevoerde materialen niet tijdig kunnen worden gemonteerd, zijn wij niet aansprakelijk voor schade aan de materialen, veroorzaakt door onjuiste opslag.

7. Vrachten, Invoerrechten, Heffingen, Belastingen

Alle verkopen geschieden onder de nadrukkelijke voorwaarden, dat de voornoemde kosten vanaf het tijdstip van het sluiten der overeenkomst ongewijzigd blijven, terwijl wijzigingen daarin na totstandkoming van de overeenkomst voor rekening en risico van de koper/opdrachtgever zijn, met dien verstande dat de koopprijs met het bedrag der verhoging wordt vermeerderd.

8. Transportrisico:

Alle goederen en materialen reizen vanaf het ogenblik van afzending voor risico van koper/opdrachtgever, ook indien franco levering of f.o.b. is overeengekomen.

9. Overmacht:

1. Onverminderd de ons verder toekomende rechten hebben wij het recht, indien wij door overmacht worden verhinderd of belemmerd de overeenkomst uit te voeren, zonder rechtelijke tussenkomst de uitvoering der overeenkomst op te schorten, of de overeenkomst geheel of ten dele te ontbinden, te onze keuze, zonder dat wij tot enige schadevergoeding of garantie gehouden zijn. Hieromtrent dienen wij onverwijld bericht aan koper/opdrachtgever te zenden.
2. Onder "overmacht" wordt ten deze onder andere verstaan:
sabotage, oorlog, oorlogsgevaar, burgeroorlog, oproer, werkstaking, werkliedenuitsluiting, overstroming, verhindering door regeringsmaatregelen, kosmische stralingen, gevolgen van stoomexplosies, transportmogelijkheden, brand of andere storingen in ons bedrijf of het bedrijf van onze leveranciers of onderaannemers, vertraagde levering, door welke oorzaak ook, van door ons tijdig bestelde grondstoffen en hulpstoffen en elke andere omstandigheden ten gevolge waarvan de nalevering van de overeenkomst redelijkerwijs door de koper/opdrachtgever niet kan worden verlangd.

10. Tekeningen:

1. Door ons vervaardigde tekeningen blijven ons eigendom ook al zijn daarvoor kosten in rekening gebracht. De koper/opdrachtgever zal er voor zorg dragen, dat deze niet worden gekopieerd, aan derden ter hand gesteld of getoond. voor het beschadigd worden of verloren gaan van tekeningen welke ons door de koper/opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld, zijn wij nimmer aansprakelijk.

11. Montage:

1. Indien wij hebben aangeboden de materialen te monteren, is de prijs berekend inclusief de montage en het bedrijfsvaardig opleveren van het in de aanvraag of opdrachtbevestiging omschreven werk.
2. Indien wij, zonder de montage in opdracht te hebben, bij de montage van advies dienen aanvaarden wij geen enkele verantwoordelijkheid voor deze montage. Voor het advies zullen de gemaakte kosten, namelijk de arbeidsuren en reiskosten, in rekening worden gebracht.
3. De koper/opdrachtgever is tegenover ons er volledig verantwoordelijk voor dat:
 - a) de monteurs, zodra zij op de plaats van het werk aankomen, hun werkzaamheden kunnen aanvangen en voorts te allen tijde in de gelegenheid zijn hun werkzaamheden te verrichten gedurende de normale werkuren bovendien buiten de normale werkuren, indien wij tijdig aan de koper/opdrachtgever hebben meegedeeld dat wij het voor de voortgang van het werk noodzakelijk achten het tijdstip van het begin of het einde der werkuren buiten de normale werkuren stellen.
 - b) De toegangswegen tot de plaats, waar de werkzaamheden verricht dienen te worden, of de goederen dienen te worden afgeleverd, geschikt zijn voor transport door middel van onze voertuigen.
 - c) De aangewezen bouwplaats geschikt is voor opslag en montage.
 - d) Rondom het bouwwerk aanwezig is een berijdbare verharding, geschikt voor het gebruik door mobiele kranen en dat rondom het betrokken gebouw of object een grondstrook over minimum breedte van 5 meter is geëgaliseerd.
 - e) De te verwerken materialen, ten hoogste 50 meter van het montagepunt verwijderd ons ter beschikking staan.
 - f) De elektrische stroom, benodigd voor het boren van gaten in de beplating op het werk tijdig en kosteloos op ten hoogste van 50 meter afstand van het werkobject ter beschikking is.
 - g) Alle wettelijk bepaalde noodzakelijke veiligheidsmaatregelen en ander voor zorgmaatregelen zijn genomen in overleg met ons en worden gehandhaafd.
 - h) De koper/opdrachtgever zal er voor zorg dragen dat voldoende opslag, werk- en schaftruimte alsmede het nodig water zonder vergoeding ter plaatse beschikbaar zijn.
 - i) Wij zullen voor het verticale transport van materialen en gereedschappen kosteloos gebruik mogen maken van de op het werk aanwezige lieren en bouwliften met bediening.
 - j) Wij zullen op het dak mogen stoken, waarbij eventuele noodzakelijke voorzorgsmaatregelen door ons worden getroffen.
4. In geval van tijdverlies, veroorzaakt door vertraging wegens het niet voldoen aan de in dit artikel gestelde voorwaarden, wordt door koper/opdrachtgever aan ons een zodanige verlenging van de levertijd toegestaan, als, alle omstandigheden in aanmerking genomen, redelijk is. Bovendien kunnen alle kosten en schaden, welke ontstaan doordat aan het in dit artikel gestelde niet of tijdig voldaan, volledig voor rekening van koper/opdrachtgever.

12. Onderbreking van de Montage:

1. Indien wij door omstandigheden buiten onze schuld de montagewerkzaamheden niet geheel ononderbroken kunnen uitvoeren, behouden wij ons het recht voor het op dat moment gereedgekomen gedeelte op te leveren en dient ten gevolge te factureren.
2. Alle kosten, welke ontstaan doordat de montagewerkzaamheden buiten onze schuld worden onderbroken, zijn voor rekening van de koper/opdrachtgever. Meeruren en wachturen van het door ons gebruikte personeel zullen worden verrekend volgen de door ons vastgestelde uurlonen en opslagen.
3. Verloren arbeidsuren als gevolg van het uitvallen van de stroomvoorziening door oorzaken buiten onze schuld zullen voor rekening zijn van de koper/opdrachtgever.

13. Meerwerk:

1. Wij zijn niet gehouden meerwerkzaamheden te verrichten, dan wanneer daartoe schriftelijk opdracht is ontvangen van of namens de koper/opdrachtgever en wij deze opdracht schriftelijk hebben aanvaard.
2. Voor meerwerkzaamheden zullen door ons vastgestelde uurlonen in rekening worden gebracht, met in achtnaam van het geen gebruikelijk is en/of een aanvullende opdracht gemaakt worden gebaseerd op de extra hoeveelheid werkzaamheden.

14. Garantie:

Op door ons geleverde materialen kunnen wij slecht fabrieks- of importeursgarantie geven.

15. Reclames:

Alleen reclames binnen 8 dagen na factuurdatum kunnen door ons in behandeling worden genomen.

16. Aansprakelijkheid:

1. Wij zijn niet aansprakelijk voor enige schade door brand of ontploffing aan roerende of onroerende goederen of aan personen, ontstaan tengevolge van of in de ruimste zin verband houdende met werkzaamheden die door ons verricht worden, zijn of zullen worden.
2. Wij zijn niet aansprakelijk voor enige schade door andere oorzaken als brand of ontploffing aan roerende of onroerende goederen of aan personen, welke ontstaan tengevolge van, of in de ruimste zin verband houdende met werkzaamheden die door ons verricht worden, zijn, of zullen worden, tenzij en voor zover wij ter zake van die aansprakelijkheid zijn verzekerd. De aansprakelijkheid is dan bovendien beperkt tot het bedrag waarvoor wij hebben aangenomen de werkzaamheden te zullen verrichten.
3. Indien wij ter zake van enige schade, waarvoor wij krachtens de artikelen 1 en 2 niet aansprakelijk zijn, door derden aansprakelijk gesteld mochten worden, zal de koper/opdrachtgever ons te dezer zake volledig vrijwaren en alles vergoeden wat hij aan derden uit dien hoofde zou moeten leren.
4. De uitsluiting subsidiair beperking van de aansprakelijkheid, zoals gesteld in de artikelen 1 en 2, geldt onverschillig of de schade is veroorzaakt door personen in dienst van ons of door andere personen, dan wel door goederen, welke bij de uitvoering van het werk zijn gebruikt of in verband daarmee standen onverschillig of de bedoelde personen of goederen aan ons zelf waren toevertrouwd of niet.
5. Zij geldt eveneens voor schade, op welke wijze ook ontstaan, veroorzaakt bij verplaatsing van goederen of personen, in verband met enige werkzaamheden in indien na afloop der werkzaamheden een voorwerp om welke reden dan ook onder toezicht van ons blijven.
6. Personen, die zich in, op of bij het voorwerp, waarop de werkzaamheden betrekking hebben, bevinden, worden, voor zover niet in dienst van ons, geacht te staan onder toezicht en bevel van koper/opdrachtgever, zelfs indien zich op of bij dat voorwerp geen beheerder namens de koper/opdrachtgever bevindt of het voorwerp zulk een beheerder niet heeft.
7. Wij stellen ons niet aansprakelijk voor gevolgen van overtreding van instructies gegeven aan ons personeel.
8. Elke vordering tot schadevergoeding jegens ons is uitgesloten. Derhalve zijn wij niet gehouden tot vergoeding van kosten, schaden en interesten wegen schade aan roerende of onroerende goederen, benadeling van bedrijfsbelangen, hetzij direct hetzij indirect houdend met letsel aan personen of overlijden van personen, in verband met het werk.
9. Indien wij ter zake van kosten of schaden, waarvoor wij krachtens deze bepalingen niet aansprakelijk zijn, door derden worden aangesproken, zal de koper/opdrachtgever ons vrijwaren voor alle gevolgen van dien.

17. Betalingsvoorwaarden:

Tenzij anders schriftelijk overeengekomen gelden als betalingsvoorwaarden dat 30% van de koopsom moet worden voldaan binnen 14 dagen na het verstrekken van de opdracht. 10% binnen 14 dagen nadat onze werktekeningen zijn goedgekeurd. 40% binnen 14 dagen bij aanvoer materialen, 15% binnen 14 dagen in termijnen naar gelang het werk vordert en 5% na oplevering van ons werk, eveneens binnen een termijn van 14 dagen, waarna krediet beperkingtoeslag in rekening wordt gebracht.

Voor het geval betaling niet binnen voorgeschreven termijn is geschied, zullen wij gerechtigd zijn het bedrag van de uitstaande vordering te verhogen met een rente, berekend naar 1% per maand, tot aan de dag van voldoening.

Indien koper/opdrachtgever niet, niet behoorlijk of niet tijdig, voldoet aan enige verplichting, welke voor hem uit een overeenkomst, waarvoor de onderhavige leverings-, en betalingsvoorwaarden van kracht zijn, of uit enige andere met ons gesloten overeenkomst mocht voortvloeien, alsmede wanneer wij duidelijke aanwijzingen ontvangen omtrent verminderd kredietwaardigheid van koper/opdrachtgever, waardoor gereede twijfel kan ontstaan, dat deze zijn verplichtingen jegens ons niet zal kunnen nakomen, en verder in geval van faillissement van, aanvragen van surseance van betaling door, stillegging of liquidatie van het bedrijf van koper/opdrachtgever wordt koper/opdrachtgever geacht van rechtswege in verzuim te zijn en hebben wij het recht zonder enige ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst de uitvoering der overeenkomst op te schorten of de overeenkomst geheel of ten dele te ontvinden, zulks ter onzer keuze, zonder dat wij tot enige schadevergoeding of garantie gehouden zijn, doch onverminderd de ons verder toekomende rechten.

In deze gevallen is elke vordering, welke wij ten laste van koper/opdrachtgever hebben of zullen krijgen, ook indien anders is overeengekomen dadelijk en ineens opeisbaar.

Indien wij, ingevolge het gestelde sub 1, de uitvoering der overeenkomst opschorten zullen wij de afgewerkte en de in bewerking zijnde materialen voor rekening en risico van de koper/opdrachtgever opslaan en zal koper/opdrachtgever ons de contractuele prijs betalen, verminderd met de in die prijs gecalculerde prijs van het ontbrekende en met de eventueel reeds betaalde termijnen.

Indien wij ingevolge het sub 1 gestelde de overeenkomst geheel of ten delen ontbinden, zal koper/ opdrachtgever de afgewerkte en de in bewerking zijnde materialen tot zich nemen tegen betaling van de contractuele prijs, vermindert met de in die prijs gecalculerde prijs van het ontbrekende en met de eventueel reeds betaalde termijnen, bij gebreke waarvan wij de goederen voor rekening en risico van de afnemer zullen opslaan, met volledig behoud van ons recht op schadevergoeding. In de gevallen, gesteld in de beide vorige zinnen, gaat op het moment, waarop de betaling plaats vindt, de eigendom der betaalde goederen buitengerechtigde kosten.

Buitengerechtigde kosten zijn door de koper/opdrachtgever in ieder geval verschuldigd, wanneer wij tot fine van de incasso de hulp van een rechtskundige hebben ingeroepen. De buitengerechtigde incassokosten bedragen 15% van de verschuldigde hoofdsom, de rente en de genoemde buitengerechtigde kosten, eveneens nog verschuldigd de usantiële kosten der faillissementsaanvraag.

18. Geschillen:

Alle geschillen en/of rechtsvorderingen, welke hun grondslag vinden in door ons aanvaarde opdrachten of gesloten overeenkomsten, zullen worden onderworpen aan het oordeel van de bevoegde rechter in het Arrondissement. Uitsluitend Nederlands recht is van toepassing.